

Приложение 1 к письму министерства
экономики и регионального развития
Красноярского края
от 14.01.20 № 85-24

**Извещение о проведении в 2020 – 2022 годах государственной кадастровой
оценки на территории Красноярского края и приеме деклараций
о характеристиках объектов недвижимости**

Министерство экономики и регионального развития Красноярского края в соответствии с пунктом 5 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» извещает о проведении на территории Красноярского края государственной кадастровой оценки: в 2020 - 2021 годах в отношении земельных участков в составе земель водного фонда и земель особо охраняемых территорий и объектов, в 2020 - 2022 годах в отношении объектов недвижимости, за исключением земельных участков (далее - объектов капитального строительства).

Решение о проведении государственной кадастровой оценки принято Правительством Красноярского края 20.12.2019 (распоряжение Правительства Красноярского края от 20.12.2019 № 1050-р «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда и объектов недвижимости, за исключением земельных участков, на территории Красноярского края») и опубликовано на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru) 20.12.2019.

Работы по государственной кадастровой оценке выполняет краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ ЦКО).

Информация о КГБУ ЦКО размещена на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте министерства экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Подведомственные организации».

В 2020 – 2021 годах КГБУ ЦКО будет проведен сбор информации, необходимой для проведения государственной кадастровой оценки земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда и объектов капитального строительства Красноярского края.

В 2021 году будет проведена работа по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда Красноярского края, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2021.

В 2022 году будет проведена работа по определению кадастровой стоимости объектов капитального строительства Красноярского края, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2022.

В целях уточнения информации, необходимой для определения кадастровой стоимости земельных участков, правообладатель объекта недвижимости или его представитель вправе представить в КГБУ ЦКО декларации

о характеристиках соответствующих объектов недвижимости (далее – декларация) не позднее 31 декабря 2020 года земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, до 31 декабря 2021 года объектов капитального строительства.

Форма декларации, а также порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости установлены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объектов недвижимости, в том числе ее формы».

Ознакомиться с формой декларации можно на официальном портале правовой информации Правительства Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (на сайте министерства экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Кадастровая оценка», подраздел «Формы документов»).

Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Декларация, предоставленная на бумажном носителе, заполняется с использованием технических средств либо разборчиво от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета, без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных пометок. Каждый лист декларации должен быть заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя.

Декларация, составленная в форме электронного документа, а также электронные документы (электронные образы документов, в том числе доверенностей), прилагаемые к декларации, подлежат рассмотрению в случае их составления в виде файлов в форматах, обеспечивающих просмотр и копирование подписанных электронных документов без использования специальных программных средств. Декларация, составленная в форме электронного документа, должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя.

Декларации о характеристиках объектов недвижимости принимаются следующими способами:

1) почтовым отправлением в адрес КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 45;

2) при личном обращении в КГБУ «ЦКО»: 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 45;

Время приема*: понедельник-пятница с 09:00 до 18:00, перерыв на обед 13:00–14:00.

* Прием Деклараций осуществляется в рабочие дни. В предпраздничные дни время приема сокращается на один час.

3) в электронном виде на адрес электронной почты: sko24@yandex.ru

По всем вопросам подачи (приема) деклараций необходимо обращаться по телефонам:

приемная 8 (391) 206-97-71,

отдел сбора информации и отчетности 8 (391) 206-97-78