



Городской округ  
«Закрытое административно – территориальное образование  
Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 03 . 2022

№ 283

г. Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ВЛ-6 кВ с кадастровым номером 24:58:0000000:73744 в составе объекта: «Строительство ЛЭП – 6 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г.Железногорск, СТ 52, ул. Средняя, участок №2»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Красноярского края от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, ходатайства АО «КрасЭЖо» № 020/10556, протокола от 15.03.2022 № 9 заседания архитектурно-планировочной комиссии ЗАТО Железногорск, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г.Железногорск от 22.03.2022 № 556, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 2921 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещение 55) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ВЛ-6 кВ с кадастровым номером 24:58:0000000:73744, в составе объекта:

«Строительство ЛЭП – 6 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г.Железногорск, СТ 52, ул. Средняя, участок №2» сроком на 49 лет на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 24:58:0354001:1972, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ ЗАТО город Железногорск, Железногорск город, лесничество Городского округа ЗАТО Железногорск, квартал № 40, участок № 127;

- с кадастровым номером 24:58:0354001:1963, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ ЗАТО город Железногорск, Железногорск город, лесничество Городского округа ЗАТО Железногорск, квартал № 40, участок № 128, а также на землях, государственная собственность не разграничена, площадью 1135 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0354001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, городской округ ЗАТО город Железногорск, город Железногорск, и площадью 1005 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0345001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, городской округ ЗАТО город Железногорск, город Железногорск.

2. Утвердить границы публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:58:0354001:1972 и 24:58:0354001:1963, а также на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1135 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0354001, и площадью 1005 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0345001, согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

3. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» с учетом особенностей, предусмотренных статьей 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:58:0354001:1972 и 24:58:0354001:1963, находящихся в собственности Закрытого административно-территориального образования Железногорск Красноярского края, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (приложение № 2).

5. Плата за публичный сервитут в размере 1 465 (Одна тысяча четыреста шестьдесят пять) рублей 98 копеек за весь срок действия публичного

сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск (МКУ «УИЗИЗ» л/с 04193009700), р/с 03100643000000011900, кор. счет 40102810245370000011, БИК 010407105, КПП 245201001, ИНН 2452034665, код бюджетной классификации – **009 111 05420 04 0000 120**, ОКТМО 04735000.

Плата за публичный сервитут в размере 5 858 (Пять тысяч восемьсот пятьдесят восемь) рублей 42 копейки за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск (МКУ «УИЗИЗ» л/с 04193009700), р/с 03100643000000011900, кор. счет 40102810245370000011, БИК 010407105, КПП 245201001, ИНН 2452034665, код бюджетной классификации – **009 111 05410 04 0000 120**, ОКТМО 04735000.

6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация инженерного сооружения осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить владельцу публичного сервитута - Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава ЗАТО г. Железногорск

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned between the text of the official and the printed name.

И.Г. Куксин

Приложение № 1 к  
 постановлению  
 Администрации ЗАТО  
 г. Железногорск  
 от «28» 03. 2022 № 283

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-6 кВ в составе объекта:  
 «Строительство ЛЭП-6 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Железногорск, СТ 52, ул.  
 Средняя, участок №2», с кадастровым номером 24:58:0000000:73744  
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Железногорск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2921 ± 19
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 10, пом. 55, ОГРН: 115268001773, ИНН: 2460087269, КПП: 246601001) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-6 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Железногорск, СТ 52, ул. Средняя, участок №2», с кадастровым номером 24:58:0000000:73744, в границах кадастровых кварталов 24:58:0345001, 24:58:0354001 и земельных участков 24:58:0354001:1972, 24:58:0354001:1963, общей площадью 2921 кв. м. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	654553.76	134254.09	Аналитический метод	0.1	-
2	654559.75	134258.26	Аналитический метод	0.1	-
3	654541.07	134297.16	Аналитический метод	0.1	-
4	654523.41	134333.87	Аналитический метод	0.1	-
5	654508.31	134370.31	Аналитический метод	0.1	-
6	654511.82	134404.33	Аналитический метод	0.1	-
7	654537.61	134430.95	Аналитический метод	0.1	-
8	654565.99	134460.89	Аналитический метод	0.1	-



## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК 167

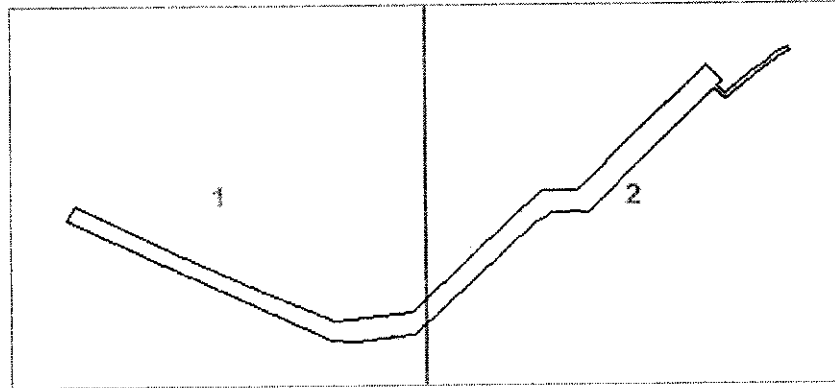
## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
9	654565.98	134476.32	Аналитический метод	0.1	-
10	654591.44	134501.06	Аналитический метод	0.1	-
11	654619.69	134529.58	Аналитический метод	0.1	-
12	654622.13	134532.16	Аналитический метод	0.1	-
13	654615.27	134539.05	Аналитический метод	0.1	-
14	654612.82	134536.83	Аналитический метод	0.1	-
15	654611.36	134538.07	Аналитический метод	0.1	-
16	654609.54	134540.06	Аналитический метод	0.1	-
17	654609.34	134540.54	Аналитический метод	0.1	-
18	654610.09	134541.63	Аналитический метод	0.1	-
19	654614.32	134546.08	Аналитический метод	0.1	-
20	654618.99	134551.60	Аналитический метод	0.1	-
21	654623.74	134558.12	Аналитический метод	0.1	-
22	654626.48	134561.61	Аналитический метод	0.1	-
23	654629.61	134566.71	Аналитический метод	0.1	-
24	654629.76	134567.54	Аналитический метод	0.1	-
25	654628.50	134568.70	Аналитический метод	0.1	-
26	654627.65	134567.25	Аналитический метод	0.1	-
27	654624.87	134562.80	Аналитический метод	0.1	-
28	654622.13	134559.31	Аналитический метод	0.1	-
29	654617.44	134552.87	Аналитический метод	0.1	-
30	654612.85	134547.44	Аналитический метод	0.1	-
31	654608.61	134542.98	Аналитический метод	0.1	-
32	654607.80	134541.99	Аналитический метод	0.1	-
33	654607.43	134541.20	Аналитический метод	0.1	-
34	654607.31	134540.72	Аналитический метод	0.1	-
35	654607.39	134540.12	Аналитический метод	0.1	-
36	654607.69	134539.26	Аналитический метод	0.1	-
37	654607.91	134538.88	Аналитический метод	0.1	-
38	654610.01	134536.59	Аналитический метод	0.1	-
39	654611.39	134535.41	Аналитический метод	0.1	-
40	654584.44	134508.20	Аналитический метод	0.1	-
41	654555.98	134480.65	Аналитический метод	0.1	-
42	654555.98	134479.35	Аналитический метод	0.1	-
43	654556.70	134474.61	Аналитический метод	0.1	-
44	654555.99	134470.87	Аналитический метод	0.1	-
45	654555.99	134465.05	Аналитический метод	0.1	-
46	654554.46	134463.42	Аналитический метод	0.1	-
47	654551.47	134457.97	Аналитический метод	0.1	-
48	654502.22	134405.25	Аналитический метод	0.1	-
49	654501.79	134404.48	Аналитический метод	0.1	-
50	654499.15	134378.93	Аналитический метод	0.1	-
51	654499.98	134368.77	Аналитический метод	0.1	-
52	654534.13	134296.11	Аналитический метод	0.1	-
1	654553.76	134254.09	Аналитический метод	0.1	-



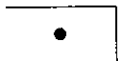
Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема листов

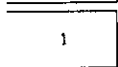


Масштаб 1:3516988

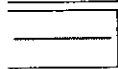
Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы публичного сервитута



Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута



Граница публичного сервитута



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Приложение № 2 к  
 постановлению  
 Администрации ЗАТО  
 г.Железногорск  
 от «28» 03. 2022 № 283

Порядок расчета платы за публичный сервитут  
 в отношении земель и земельных участков,  
 не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала)	Кадастровая стоимость 1 кв.м. (средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу)	Расчет	Сумма, подлежащая уплате за публичный сервитут
1	24:58:0354001:1972	767м <sup>2</sup>	382,15 руб./м <sup>2</sup>	767 x 382,15 x 0,01% x 49	1436,23 руб.
2	24:58:0354001:1963	14м <sup>2</sup>	433,74 руб./м <sup>2</sup>	14 x 433,74 x 0,01% x 49	29,75 руб.
ИТОГО:					1 465,98
1	24:58:0345001	1135м <sup>2</sup>	558,69 руб./м <sup>2</sup>	1135 x 558,69 x 0,01% x 49	3107,15 руб.
2	24:58:0354001	1005м <sup>2</sup>	558,69 руб./м <sup>2</sup>	1005 x 558,69 x 0,01% x 49	2751,27 руб.
ИТОГО:					5858,42 руб.