



Городской округ
«Закрытое административно – территориальное образование
Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» 05. 2022

№ 643

г. Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-6 кВ, кадастровый номер 24:58:0502001:914, КТП6/0,4 кВ, кадастровый номер 24:58:0502001:915, принадлежащих на праве собственности АО «КрасЭко», в составе объекта: «Строительство ЛЭП – 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Полевая, 51»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Красноярского края от 17.11.2020 № 784-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, ходатайства АО «КрасЭко» № 020/2081, протокола от 13.05.2022 № 20 заседания архитектурно-планировочной комиссии ЗАТО Железногорск, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г.Железногорск от 18.05.2022 № 951, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 728 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, городской округ город Красноярск, город Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещение 55) в целях размещения объекта

электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-6 кВ, кадастровый номер 24:58:0502001:914, КТП6/0,4 кВ, кадастровый номер 24:58:0502001:915, принадлежащих на праве собственности АО «КрасЭко», в составе объекта: «Строительство ЛЭП – 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Полевая, 51» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0502001:1, площадью 491 кв.м., местоположением относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Полевая, д. 51, а также на землях, государственная собственность не разграничена, площадью 237 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0502001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, городской округ ЗАТО город Железногорск, поселок Додоново.

2. Утвердить границы публичного сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 24:58:0502001:1, а также на землях, государственная собственность не разграничена, площадью 237 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0502001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, городской округ ЗАТО город Железногорск, поселок Додоново, согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

3. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» с учетом особенностей, предусмотренных статьей 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (приложение № 2).

5. Плата за публичный сервитут в размере 648 (Шестьсот сорок восемь) рублей 76 копеек за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск (МКУ «УИЗИЗ» л/с 04193009700), р/с 03100643000000011900, кор. счет 40102810245370000011, БИК 010407105, КПП 245201001, ИНН 2452034665, код бюджетной классификации – 009 111 05410 04 0000 120, ОКТМО 04735000.

6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- строительство ЛЭП – 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Полевая, 51, – один месяц со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

- эксплуатация ЛЭП – 6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Полевая, 51, осуществляется в течение оставшегося срока действия публичного сервитута.

7. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

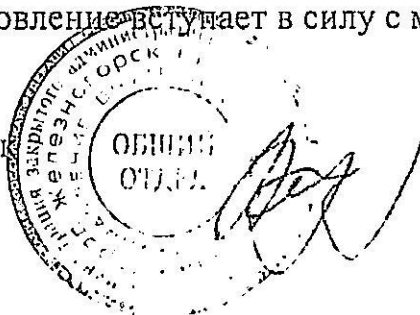
11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить владельцу публичного сервитута - Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

13. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава ЗАТО г. Железногорск



И.Г. Куксин

Приложение № 1 к постановлению
Администрации ЗАТО
г. Железнодорожск
от « 26 » 05 .2022 № 643

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-6 кВ с кадастровым номером 24:58:0502001:914, КТП 6/0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0502001:915 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу:

ЗАТО Железнодорожск, п. Додоново, ул. Полевая, 51»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Железнодорожск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	728 ± 9
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 10, пом. 55, ОГРН: 115268001773, ИНН: 2460087269, КПП: 246601001) в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-6 кВ с кадастровым номером 24:58:0502001:914, КТП 6/0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0502001:915 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железнодорожск, п. Додоново, ул. Полевая, 51», в границах кадастрового квартала 24:58:0502001 и земельного участка 24:58:0502001:1, общей площадью 728 кв. м. Определить срок установления публичного сервитута - 49 лет.

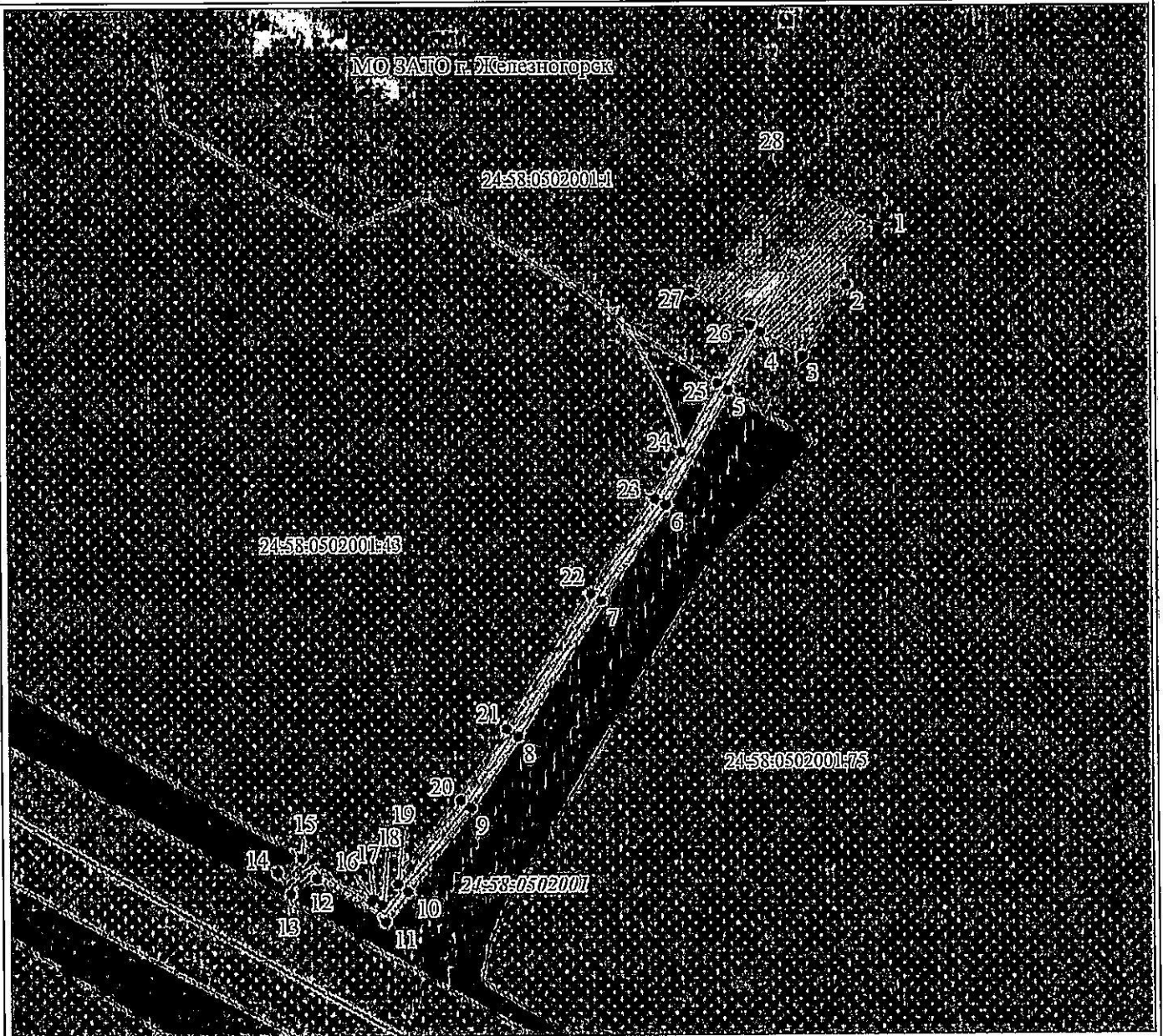
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	659621.98	135272.59	Аналитический метод	0.1	-
2	659613.27	135267.52	Аналитический метод	0.1	-
3	659601.82	135260.58	Аналитический метод	0.1	-
4	659605.63	135254.02	Аналитический метод	0.1	-
5	659596.38	135248.98	Аналитический метод	0.1	-
6	659578.21	135239.07	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта



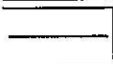
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Me), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы публичного сервитута |
|  | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
|  | Граница публичного сервитута |

Приложение № 2 к
 постановлению
 Администрации ЗАТО
 г.Железнодорожск
 от «26» 05. 2022 № 643

Порядок расчета платы за публичный сервитут
 в отношении земель, государственная собственность не разграничена,
 и не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу	Расчет	Сумма, подлежащая за публичный сервитут
1	24:58:0502001	237 м ²	558,69 руб./м ²	237 x 558,69 x 0,01% x 49	648,76 руб.
Итого:					648,76 руб.