



Городской округ  
«Закрытое административно – территориальное образование  
Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» 06. 2020

№ 70-з

г. Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛЗ-6 кВ, КПП-6/0,04 кВ, ВЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-6 кВ, КПП-6/0,04 кВ, ЛЭП-0,4 Кв для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, к.н. 24:58:0502001:372»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, ходатайства АО «КрасЭЖо» № 020/3693, протокола от 23.06.2020 № 17 заседания архитектурно-планировочной комиссии ЗАТО Железногорск, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г.Железногорск от 25.06.2020 № 1134, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут площадью 5379 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660058, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Деповская, д. 15) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства – ЛЭП-6кВ, КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО



Железногорск, к.н. 24:58:0502001:372, сроком на 49 лет на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 24:58:0502001:74, местоположение Красноярский край, ЗАТО Железногорск, в районе пос. Додоново, поле № 15;

- с кадастровым номером 24:58:0502001:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 344 м от ориентира по направлению на северо-восток. Адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Додоново, ул. Луговая, 2 Г;

- землях, государственная собственность не разграничена, площадью 127 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0502001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, в районе пос. Додоново.

2. Утвердить границы публичного сервитута в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:58:0502001:74, 24:58:0502001:23, и на землях, государственная собственность не разграничена, площадью 127 кв.м., расположенных в границах кадастрового квартала 24:58:0502001, согласно схеме расположения границ публичного сервитута. (Приложение № 1).

3. Срок, в течение которого использование указанных частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность не разграничена, и не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение № 2).

6. Плата за публичный сервитут в размере 746,35 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: УФК по Красноярскому краю (МКУ «УИЗИЗ») отделение Красноярск г. Красноярск, р/с 40101810600000010001, БИК 040407001, КПП 245201001, ИНН 2452034665, код бюджетной классификации – 009 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 04735000.

7. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- строительство ВЛЗ-6кВ, КТП-6/0,4кВ, ВЛ-0,4 кВ – один месяц со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;



- строительство ВЛЗ-6кВ, КТП-6/0,4кВ, ВЛ-0,4 кВ – один месяц со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;
- эксплуатация ВЛЗ-6кВ, КТП-6/0,4кВ, ВЛ-0,4 кВ осуществляется в течение оставшегося срока действия публичного сервитута.

8. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.Н. Панченко) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

11. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

12.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута с уведомлением о вручении по почтовым адресам.

12.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

12.3. Направить обладателю публичного сервитута - Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

13. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

14. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности  
Главы ЗАТО г. Железногорск



А.А. Сергейкин

Приложение № 1 к  
 Постановлению Администрации  
 ЗАТО г. Железнодорожск  
 от «26» 06 2020 № 40-з

### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Красноярский край, Железногорск г	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²			5379 ± 26	
3	Иные характеристики объекта			Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: ЗАТО Железногорск, к.п. 24:58:0502001:372, в границах земельных участков 24:58:0502001:74, 24:58:0502001:23 и в границах кадастрового квартала 24:58:0502001, сроком на 49 лет.	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167(зона4)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	663444.86	135321.95	Аналитический метод	0.1	-
2	663450.97	135325.54	Аналитический метод	0.1	-
3	663430.70	135365.28	Аналитический метод	0.1	-
4	663268.92	135282.07	Аналитический метод	0.1	-
5	663110.24	135243.36	Аналитический метод	0.1	-
6	663058.30	135206.48	Аналитический метод	0.1	-
7	663010.05	135172.24	Аналитический метод	0.1	-
8	662963.39	135139.07	Аналитический метод	0.1	-
9	662912.75	135103.08	Аналитический метод	0.1	-
10	662881.11	135078.92	Аналитический метод	0.1	-
11	662824.94	135006.92	Аналитический метод	0.1	-
12	662825.53	135005.92	Аналитический метод	0.1	-
13	662833.21	134992.88	Аналитический метод	0.1	-
14	662834.22	134991.17	Аналитический метод	0.1	-
15	662840.04	134995.07	Аналитический метод	0.1	-
16	662839.22	134996.47	Аналитический метод	0.1	-
17	662833.38	135006.37	Аналитический метод	0.1	-
18	662840.69	135015.74	Аналитический метод	0.1	-
19	662886.07	135073.91	Аналитический метод	0.1	-
20	662916.90	135097.44	Аналитический метод	0.1	-
21	662967.44	135133.36	Аналитический метод	0.1	-
22	663014.11	135166.53	Аналитический метод	0.1	-
23	663062.36	135200.77	Аналитический метод	0.1	-
24	663113.20	135236.88	Аналитический метод	0.1	-
25	663271.38	135275.46	Аналитический метод	0.1	-
26	663427.66	135355.85	Аналитический метод	0.1	-
1	663444.86	135321.95	Аналитический метод	0.1	-





Приложение № 2 к  
постановлению  
Администрации ЗАТО  
г. Железногорск  
от «26» 06 2020 № 40 з

Порядок расчета платы за публичный сервитут  
в отношении земель, государственная собственность не разграничена,  
и не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер кадастрового квартала	Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала	Средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу	Расчет	Сумма, подлежащая за публичный сервитут
1	24:58:0502001	127 м <sup>2</sup>	1199,34 руб./м <sup>2</sup>	127 x 1199,34 x 0,01% x 49	746,35 руб.
Итого:					746,35 руб.