



Муниципальное образование «Закрытое административно –
территориальное образование Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12. 2019

№ 2153

г. Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики (КЛ-6 кВ, ЛЭП-6кВ, КТП 6/0,4 кВ) с кадастровым номером 24:58:0340001:556 на земельных участках с кадастровыми номерами 24:58:0340001:17, 24:58:0340001:60, 24:58:0340001:94, 24:58:0340001:227, 24:58:0340001:228

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Красноярского края от 22.11.2011 № 708-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Красноярского края», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, ходатайства АО «КрасЭКо» № 020/8030, протокола от 04.12.2019 № 50 заседания архитектурно-планировочной комиссии ЗАТО Железногорск, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г.Железногорск от 09.12.2019 № 2486, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 1242 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660058, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Деповская, д. 15) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – сооружения электроэнергетики (КЛ-6 кВ, ЛЭП-6кВ, КТП 6/0,4 кВ) с кадастровым номером 24:58:0340001:556, сроком на 49 лет на следующих земельных участках:

- с кадастровым номером 24:58:0340001:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Красноярская, зд. 80;

- с кадастровым номером 24:58:0340001:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, в районе ул. Красноярская №80;

- с кадастровым номером 24:58:0340001:94, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, в районе северо-западнее ул. Красноярская, 80;

- с кадастровым номером 24:58:0340001:227, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 157 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Красноярская, 80 Б;

- с кадастровым номером 24:58:0340001:228, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 100 м по направлению на восток от нежилого здания по ул. Красноярская, 80 Б;

- землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0340001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, в районе ул. Красноярская, 80.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельных участках с кадастровыми номерами 24:58:0340001:17, 24:58:0340001:60, 24:58:0340001:94, 24:58:0340001:227, 24:58:0340001:228 и землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 24:58:0340001, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Срок, в течение которого использование указанных частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение № 2).

6. Плата за публичный сервитут в общем размере 6452,10 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты: УФК по Красноярскому краю (МКУ «УИЗИЗ») отделение Красноярск г. Красноярск, р/с 40101810600000010001, БИК 040407001, КПП 245201001, ИНН 2452034665, код бюджетной классификации – 009 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 04735000.

7. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация инженерного сооружения осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Управлению делами Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.В. Андросова) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

11. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

12.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута с уведомлением о вручении по почтовым адресам.

12.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

12.3. Направить обладателю публичного сервитута - Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

13. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

14. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

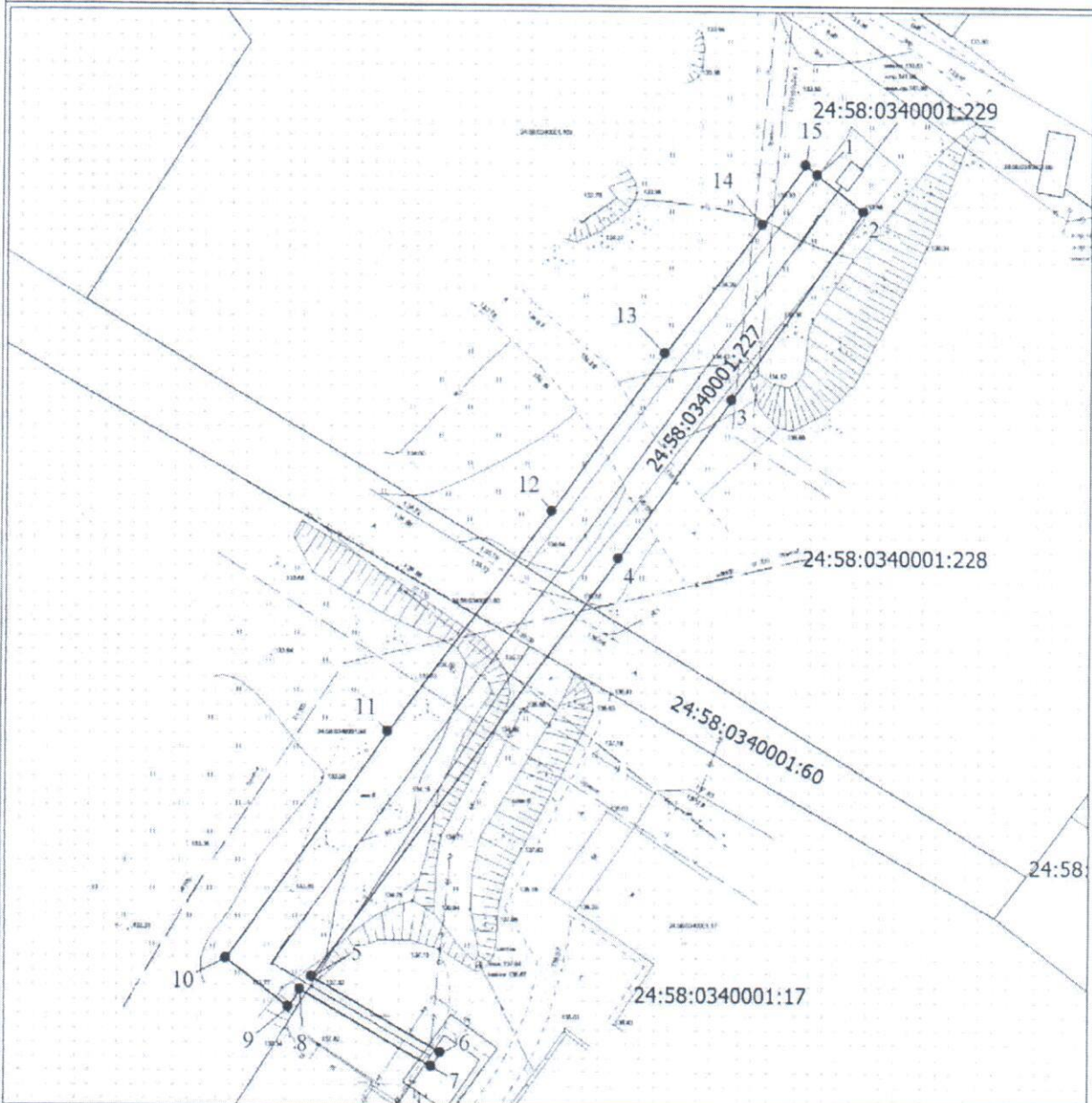
Глава ЗАТО г. Железногорск



И.Г. Куксин




Приложение № 1 к
 Постановлению
 Администрации
 ЗАТО г. Железнодорожск
 от «13» 12 2019 № 2153

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта землеустройства
	Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства
	Граница объекта землеустройства

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Красноярский край, Железногорск г	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²			1242 ± 12	
3	Иные характеристики объекта			Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком на 49 лет, для сооружения 24:58:0340001:556 КЛ-6 кВ, ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, необходимых для электроснабжения участков садоводства ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, СК "ДОК", улицы №6, №7, №8, в границах кадастрового квартала 24:58:0340001 и земельных участков: 24:58:0340001:228, 24:58:0340001:227, 24:58:0340001:60, 24:58:0340001:94, 24:58:0340001:17	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167 (зона 4)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	653505.79	133471.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	653501.23	133476.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	653477.74	133460.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	653457.89	133446.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	653406.14	133409.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	653397.14	133425.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	653395.44	133424.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 167 (зона 4)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
8	653404.65	133408.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	653402.51	133406.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	653408.40	133399.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	653436.62	133418.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	653463.74	133438.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	653483.50	133452.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	653499.61	133464.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	653507.05	133469.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	653505.79	133471.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение № 2 к
 Постановлению
 Администрации ЗАТО
 г.Железногорск
 от «13» 12 2019 № 2153

Порядок расчета платы за публичный сервитут
 в отношении земель и земельных участков,
 не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала)	Кадастровая стоимость 1 кв.м. (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу)	Расчет	Сумма, подлежащая за публичный сервитут
1	24:58:0340001 :94	483м ²	1224,79 руб./м ²	483 x 1224,79 x 0,01% x 49	2898,71 руб.
2	24:58:0340001 :227	406м ²	1225,19 руб./ м ²	406 x 1225,19 x 0,01% x 49	2437,39 руб.
3	24:58:0340001 :228	181м ²	1225,19 руб./м ²	181 x 1225,19 x 0,01% x 49	1086,62 руб.
4	24:58:0340001	5 м ²	1199,34 руб./м ²	5 x 1199,34 x 0,01% x 49	29,38 руб.
Итого:					6452,10 руб.