**Приложение № 1**

**к Извещению № 10/2020**

# **Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома по адресу:**

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Речная, участок № 17.

 **I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.**

**Теплоснабжение:** ТУ выданы ООО «Красэко-Электро» исх. № 01/4661 от 15.09.2020г.

Подключение объекта капитального строительства, возможно, осуществить от тепловой сети 2Ду 89 в ТВК-10, эксплуатируемой ООО «Красэко-Электро», в районе здания по ул. Новоселов, 2, с суммарной тепловой нагрузкой не более 0,3 Гкал/час.

Плата за подключение к системе теплоснабжения г. Железногорск не утверждена.

Для подключения к системе теплоснабжения необходимо определить необходимую для теплоснабжения нагрузку и направить заявление о заключении договора о подключении, с предоставлением следующих документов:

1) заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на подключаемый объект;

3) ситуационный план расположения объекта капитального строительства с привязкой к территории населенного пункта;

4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты (не прилагается, если заказчик – физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

5) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности здания;

6) банковские реквизиты.

Ознакомиться со схемой сетей теплоснабжения, а также заявлением о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоснабжение:** ТУ выданы ООО «Красэко-Электро» исх. № 01/4735 от 17.09.2020г.

Подключение объекта капитального строительства к системе холодного водоснабжения возможно осуществить путем врезки в действующий трубопровод холодного водоснабжения в колодце ТВК-40 (в районе жилого дома ул. Зеленая, 1) эксплуатируемый ООО «Красэко-Электро» с максимальной нагрузкой 1 м³/сут.

Плата за подключение к системе холодного водоснабжения г. Железногорск не утверждена.

Ознакомиться со схемой сетей холодного водоснабжения можно в МКУ «УИЗИЗ».

**Водоотведение:** ТУ выданы ООО «Красэко-Электро» исх. № 01/4734 от 17.09.2020г.

В связи с отсутствием сетей водоотведения в данном районе необходимо предусмотреть устройство септика для осуществления водоотведения от объекта капитального строительства.

**II. Электроснабжение**

ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 14.09.2020 № 23/693

Заключение договора технологического присоединения с выдачей технических условий на подключение объекта производится с собственником (правообладателем) земельного участка, либо объекта.

Технологическое присоединение земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность 15 кВт;
2. Напряжение – 220/380В;
3. Категория надежности электроснабжения – 3;
4. Срок исполнения обязательств сетевой компании – 6 месяцев, с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения;
5. Срок действия технических условий – 5 лет, с даты заключения договора о технологическом присоединении;
6. Точка присоединения: ВЛИ-0,4 кВ Л-2 ТП-167.

Мероприятия: Сетевая организация выполняет строительство ЛЭП–0,4кВ до точки присоединения, вблизи границы заявляемого участка, установку прибора учета электроэнергии, вводного коммутационного аппарата, обеспечивает возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии.

 Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение в 2020 году определяется на основании Приказа РЭК Красноярского края № 576-п от 26.12.2019, и будет указан в счете на оплату потребителю.

**III. Подключения к сетям связи (телефонизация, интернет, телевидение)**

ТУ выданы МП «ГТС» 15.09.2020 № 01-13/14.

Подключение жилого дома к услугам связи (телефонизация, интернет, телевидение) выполнить от существующего оборудования связи, расположенного в жилом доме по ул. Луговая, дом 5, 1 подъезд, 2 этаж, с прокладкой оптического кабеля от существующей оптической муфты № 2/2 МП «ГТС» на опоре у жилого дома ул. Речная, дом 9 до строящегося участка ул. Речная, дом 17.

Свободная номерная емкость существующей телефонной сети составляет 54 номера.

Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства жилого дома и готовности проложенного оптического кабеля.

Организация предоставления доступа к услугам связи на день составления технических условий составляет 3500,00 рублей.

Срок действия данных технических условий 3 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».