

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.03.2021, поступившего на рассмотрение 24.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633	
Кадастровый номер:	24:58:0303030:20
Номер кадастрового квартала:	24:58:0303030
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Горького, №36В.
Площадь:	3493 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	2235834.37
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:58:0000000:34509
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания нежилого здания (цеха); для иного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 01.04.2001; реквизиты документа-основания: постановление (решение) органа местного самоуправления от 01.04.2004 № 367-з выдан: Администрация ЗАТО г.Железнодорожск, Красноярского края. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 24.09.2007; реквизиты документа-основания: постановление от 24.09.2007 № 1065-з выдан: Администрация ЗАТО .Железнодорожск, Красноярского края. вид ограничения (обременения): аренда; срок действия: с 24.09.2007; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Муниципальное предприятие Горлесхоз; реквизиты документа-основания: постановление от 24.09.2007 № 1065-з выдан: Администрация ЗАТО .Железнодорожск, Красноярского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.08.2015; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.</p>	
Получатель выписки:		Администрация ЗАТО г. Железнодорожск	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое административно - территориальное образование Железнодорожск Красноярского края
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-12/003/2010-332 10.02.2010 20:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

План (чертеж, схема) земельного участка

Условные обозначения:

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	96°49.0`	18.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	79°37.6`	33.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	88°35.2`	6.08	данные отсутствуют	24:58:0303030:27	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	179°35.8`	32.68	данные отсутствуют	24:58:0303030:27	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	178°28.1`	10.47	данные отсутствуют	24:58:0303030:27	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	186°8.8`	0.65	данные отсутствуют	24:58:0303030:27	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	186°17.6`	8.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	273°34.0`	6.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	240°32.3`	4.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	260°21.2`	6.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	253°30.0`	4.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	251°24.1`	7.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	252°36.2`	30.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	263°3.8`	3.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	311°15.8`	7.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	8°51.4`	34.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	21°44.7`	3.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	2°18.2`	8.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	11°25.0`	12.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	659466.29	140762.52	-	-
2	659464.1	140780.84	-	-
3	659470.15	140813.89	-	-
4	659470.3	140819.97	-	-
5	659437.62	140820.2	-	-
6	659427.15	140820.48	-	-
7	659426.5	140820.41	-	-
8	659418.43	140819.52	-	-
9	659418.85	140812.78	-	-
10	659416.76	140809.08	-	-
11	659415.65	140802.55	-	-
12	659414.4	140798.33	-	-
13	659411.92	140790.96	-	-
14	659402.84	140761.98	-	-
15	659402.43	140758.61	-	-
16	659407.44	140752.9	-	-
17	659441.9	140758.27	-	-
18	659445.41	140759.67	-	-
19	659453.86	140760.01	-	-
1	659466.29	140762.52	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 24:58:0303030:20/4



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:58:0303030:20/1	754	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; реквизиты документа-основания: постановление (решение) органа местного самоуправления от 01.04.2004 № 367-з выдан: Администрация ЗАТО г.Железнодорожск, Красноярского края
24:58:0303030:20/2	335	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; реквизиты документа-основания: постановление от 24.09.2007 № 1065-з выдан: Администрация ЗАТО Железнодорожск, Красноярского края
24:58:0303030:20/4	395	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона объекта электросетевого хозяйства установлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 24.00.2.148

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
24 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-26974633			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:58:0303030:20/4				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	659470.15	140813.89	-	-
2	659469.42	140809.89	-	-
3	659418.71	140815.08	-	-
4	659418.43	140819.52	-	-
5	659426.5	140820.41	-	-
6	659427.15	140820.48	-	-
7	659437.62	140820.2	-	-
8	659470.3	140819.97	-	-
1	659470.15	140813.89	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.