ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0318001:260.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации ЗАТО г. Железногорск на основании постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск от 12.02.2020 № 49И «Об условиях продажи с публичных торгов объекта незавершенного строительства по адресу: ул. Южная, 38Ж» уведомляет заинтересованных лиц о проведении открытого аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж с публичных торгов.

**Организатор аукциона и Продавец:** Администрация ЗАТО г. Железногорск, 662971, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д. 21, тел. 8 (3919)72-20-85, 76-56-15, факс (3919)74-60-32.

**Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения:** Решением Железногорского городского суда от 01.07.2019 по делу № 2−999/2019, вступившим в законную силу, исковые требования Администрации закрытого административно-территориального образования Железногорск Красноярского края удовлетворены. Судом принято решение об изъятии у Баланды Александра Валерьевича объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж, площадью застройки 502,4 кв.м., степенью готовности – 8%, путем продажи объекта с публичных торгов, определив начальную стоимость в размере 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей.».

**Место, дата и время проведения аукциона:** Аукцион состоится **31.03.2020 года в 14 часов 05 минут** по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д. 21, актовый зал, 4 этаж. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объекта незавершенного строительства».

**Способ продажи имущества:** аукцион.

**Состав участников аукциона:** открытый.

**Форма подачи предложений по цене:** открытая в ходе торгов.

**Предмет аукциона:** Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, площадью застройки 502,4 кв.м., расположенный по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж, степень готовности объекта 8%.

Объект находится в собственности у Баланды Александра Валерьевича (номер и дата государственной регистрации права — 24-24/012−24/012/012/003/2015−847/2 от 19.08.2015). Организатором сообщается, что на момент опубликования и размещения настоящего извещения в отношении предмета аукциона на основании Постановления о запрете на совершение регистрационных действий Отдела судебных приставов г. Железногорску Управления Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю от 29.08.2019 № 70153/19/24089-ИП в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись № 24:58:0318001:1253-24/102/2019-6 о прочих ограничениях прав и обременениях на объект недвижимости. Указанное обременение наложено с целью взыскания с должника - Баланда А.В. задолженности в сумме 101 883,52 руб. в пользу взыскателя МКУ «УИЗиЗ» и будет прекращено после определения лица, выигравшего аукцион.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 24:58:0318001:260 площадью 3200 кв.м. (в том числе 820 кв.м. – охранные земли инженерных коммуникаций) и разрешенным использованием «Склады», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, ориентир – нежилое сооружение (АЗС), почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж, цель предоставления участка: под строительство автозаправочной станции № 252.

Предельные параметры разрешенного строительства на земельном участке 24:58:0318001:260 предполагаемого объекта капитального строительства:

- максимальная площадь застройки – 2 240,0 кв.м.,

- минимальная площадь застройки – 72,0 кв.м.

**Начальная цена предмета аукциона**  согласно отчету № 22-2019/21 от 18 июня 2019 года составляет 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) 00 коп.

**Величина повышения начальной цены (шаг аукциона)** составляет 1 500 (одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.

**Размер задатка** — составляет 100% от начальной цены и равен 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.

**Порядок, место, время и порядок приема заявок:** Заявки на участие в аукционе принимаются по форме, установленной в настоящем извещении (Приложение № 1) **с 25.02.2020 года по 27.03.2020 года** включительно по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д. 21, каб. 336, ежедневно в рабочие дни, с 14.00 до 17.00 (время местное).

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - Заявитель).

Заявки с прилагаемыми к ним документами регистрируются Организатором в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени приема документов, о чем на заявке делается отметка. Один Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются Заявителям, при этом Организатор возвращает указанным Заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона (дата и временя начала рассмотрения заявок): **31.03.2020 года 14 час. 00 мин.**

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Уведомление об отзыве заявки направляется Заявителем по форме, установленной в настоящем извещением (Приложение № 2). В этом случае, Организатор возвращает заявителю внесенный им задаток в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

**Перечень документов, представляемых Заявителями для участия в аукционе.** Для участия в аукционе Заявитель представляет в срок, установленный в настоящем извещении о проведении аукциона, следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по форме, установленной в извещении о проведении аукциона;

б) копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя — юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее — руководитель Заявителя). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, заверенную печатью Заявителя и подписанную руководителем Заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие весенние задатка.

**Внесение задатка.** Для участия в аукционе Заявитель вносит в безналичном порядке задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, который включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (КУМИ Администрации ЗАТО г.Железногорск л/сч 05193009460), ИНН 2452007870, КПП 245201001, расчетный счет N 40302810950043001209, Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04735000. В поле назначение платежа указывать: «задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства по ул. Южная, 38Ж».

Плательщиком по оплате задатка может быть только Заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме Заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными и возвращены на счёт плательщика.

Датой внесения задатка на счет, указанный в извещении, считается дата поступления денежных средств. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении, является выписка со счета КУМИ Администрации ЗАТО г. Железногорск.

Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет, указанный в извещении: **не позднее «27» марта 2020 года**.

В случае нарушения Заявителем настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет, указанный в настоящем извещении, в том числе при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается Заявителю по указанным им реквизитам.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=54B698B3E3E35A7152A1CE6995CC7877CFF2F2E12B973DCA0EEC4B56B991C5C7FA1CD411D6F3F91Ew4CBC) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Порядок возврата задатка**: задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва Заявителем в установленном порядке заявки до даты рассмотрения заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 рабочих дней с даты получения Организатором уведомления об отзыве заявки.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

**Порядок проведения аукциона.**

а) аукцион является открытым по составу участников;

б) аукцион ведет аукционист, выбираемый из состава Комиссии по проведению продажи с публичных торгов объектов незавершенного строительства (далее - Комиссия), образованной Организатором;

в) Заявителям, признанным Комиссией участниками аукциона, выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее — карточки);

г) аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона и порядок проведения аукциона:

— участникам аукциона предлагается путем поднятия карточек заявить о согласии приобрести предмет аукциона за указанную цену;

— после поднятия карточек несколькими участниками аукциона аукционист заявляет следующее предложение по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену (далее — цена). Каждая цена превышает предыдущую на «шаг аукциона»;

— повышение цены заявляется аукционистом до тех пор, пока не останется поднятой одна карточка;

д) победителем аукциона признается участник, единственная карточка которого осталась поднятой после троекратного объявления аукционистом цены;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже объекта незавершенного строительства;

ж) цена заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в двух экземплярах.

Лицом, выигравшим аукцион (победителем) аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона (объект незавершенного строительства).

Победитель аукциона и Организатор подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи.

Победитель аукциона, и Организатор подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом Организатор подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

**Ограничения сделок с недвижимым имуществом, расположенным на территории ЗАТО Железногорск.** К **с**делкам по приобретению в собственность недвижимого имущества, находящегося на территории ЗАТО г. Железногорск, допускаются граждане Российской Федерации, постоянно проживающие или получившие разрешение на постоянное проживание на территории закрытого административно-территориального образования, граждане Российской Федерации, работающие на данной территории на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование, и юридические лица, расположенные и зарегистрированные на территории закрытого административно-территориального образования.

Участие граждан и юридических лиц, не указанных выше, к совершению сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территории ЗАТО Железногорск, допускается по решению органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованному в соответствии с [абзацами третьим](consultantplus://offline/ref=1331CF4C117670AD218F748A134DFA51B8C167A9A83FE18801838E9F1300D89305C125E5326BD889238B8DAF81A2564AE64BDACFC3B17108aBQBF) и [пятым](consultantplus://offline/ref=1331CF4C117670AD218F748A134DFA51B8C167A9A83FE18801838E9F1300D89305C125E5326BD889258B8DAF81A2564AE64BDACFC3B17108aBQBF) пункта 8.2 Закона РФ от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании». В связи с этим, наличие соответствующего решения для лиц, указанных в настоящем абзаце, при заключении с Организатором договора купли-продажи, обязательно.

На территории муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» (далее - ЗАТО Железногорск) установлен особый режим безопасного функционирования объектов Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», ограничивающий въезд граждан на территорию ЗАТО Железногорск (установлен пропускной режим). Временный въезд иногородних Заявителей на территорию ЗАТО Железногорск осуществляется в соответствии с Законом РФ от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании», постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 № 693 «Об утверждении Положения о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом"».

Организатор не несет ответственности за действия лиц, обеспечивающих функционирование режима ограниченного въезда граждан на территорию ЗАТО Железногорск. Заявитель, желающий ознакомиться с предметом аукциона, участвовать в аукционе и покупатель, въезжающий на территорию ЗАТО Железногорск для заключения договора купли-продажи и принятия имущества, для получения разрешения (пропуска) на въезд в КЗ ЗАТО Железногорск, подает заявление на въезд по форме и в соответствии с инструкцией, размещенными по адресу: [http://www.admk26.ru/sfery/ bezopasnost](http://www.admk26.ru/sfery/%20bezopasnost).

По вопросам, касающимся оформления пропуска, необходимо обращаться в Администрацию ЗАТО г. Железногорск по телефонам: 8 (3919) 76-56-64, 76-56-99.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, Комиссией составляется протокол об отказе от заключения договора. Результаты аукциона аннулируются Организатором, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Организатор не вправе уклоняться от подписания протокола и заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после троекратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона не вправе отказаться от проведения аукциона.

**Условия и сроки платежа**: Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет Организатора единовременно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Реквизиты для перечисления денежных средств по договору купли-продажи: Получатель: УФК по Красноярскому краю (КУМИ Администрации ЗАТО г.Железногорск л/сч 05193009460), ИНН 2452007870, КПП 245201001, расчетный счет N 40302810950043001209, Отделение Красноярск г.Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04735000. В поле назначение платежа указывать: «расчет по договору продажи объекта незавершенного строительства ул. Южная, 38Ж».

Все налоги и сборы оплачиваются в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Форма платежа — безналичное перечисление денежных средств на счет Организатора.

В случае неуплаты победителем аукциона покупной цены в установленный срок договор с ним считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися. Организатор торгов также вправе требовать возмещения причиненных ему убытков.

В течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект средства переводятся Организатором бывшему собственнику объекта незавершенного строительства за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

**Прочая информация:** осуществление осмотра объекта осуществляется Заявителями самостоятельно.

С иной информацией об объекте (предмете аукциона), условиями договора купли-продажи, можно ознакомиться в КУМИ Администрации ЗАТО г. Железногорск по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д. 21, каб. 336, ежедневно в рабочие дни, с 14.00 до 17.00, на сайтах в сети «Интернет»: http://www.admk26.ru/sfery/kumi/; <http://torgi.gov.ru/>.

Исполняющий обязанности

Руководителя КУМИ

Администрации ЗАТО

г. Железногорск О.В. Захарова

Приложение № 1 к извещению

**В комиссию по проведению продажи**

**с публичных торгов объектов**

**незавершенного строительства**

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе по продаже с публичных торгов объекта незавершенного строительства,**

**расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная. 38Ж**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Полное наименование и юридический адрес юридического лица, подающего заявку)

в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**\*Я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ф.И.О. , паспортные данные, ИНН, адрес места жительства физического лица, подающего заявку)

\*\*действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. , паспортные данные, ИНН, адрес места жительства физического лица, от имени которого подается заявка)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\***Заполняется физическим лицом

\*\* Заполняется лицом, действующим по доверенности от имени физического лица

именуемый в дальнейшем **ЗАЯВИТЕЛЬ,**

принимаю решение об участии в аукционе по продаже с публичных торгов **объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253 общей площадью застройки 502,4 кв.м., степенью готовности 8%**, расположенного по адресу: **Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж**, согласно извещению о проведении аукциона, опубликованному в газете «Город и горожане» от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_, размещенному на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации

**ЗАЯВИТЕЛЬ** ознакомлен с условиями, содержащимися в извещении и **ОБЯЗУЕТСЯ:**

1. **Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении;**
2. **В случае признания его лицом, выигравшим аукцион, заключить с Организатором аукциона договор купли-продажи в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить стоимость объекта, установленную по результатам аукциона, в сроки и в порядке, определенном договором купли-продажи.**

Реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **( подпись)**

**\*\*\*** Для физических лиц

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Согласен (согласна) на обработку моих персональных данных

**Подпись, дата** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложения:**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подпись ЗАЯВИТЕЛЯ (его полномочного представителя)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заявка принята Организатором:**

**№ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.**

**Подпись лица, принявшего заявку**

Приложение № 2 к извещению

**В комиссию по проведению продажи**

**с публичных торгов объектов**

**незавершенного строительства**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. или наименование участника)

реквизиты документа, удостоверяющего личность:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для юридического лица: ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

свидетельство о государственной регистрации

заявителя в ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Уведомление**

**об отзыве заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного**

**строительства, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, 38Ж и возврате задатка**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подана заявка на участие в аукционе

(Ф.И.О. или наименование участника)

по продаже объекта незавершенного строительства, площадью застройки 502,4 кв. м. с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, расположенного на земельном участке площадью 3200,0 кв. м. кадастровым номером 24:58:0318001:260, по адресу: относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Ориентир нежилое здание (АЗС). Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул.Южная, 38Ж, зарегистрированная за №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

Согласно условиям аукциона, содержащимся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Город и горожане» от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_, на официальном сайте организатора торгов в сети «Интернет»: <http://www.admk26> «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г., заявитель вправе отозвать свою заявку до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. При этом задаток возвращается заявителю в полном размере.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. или наименование участника) ( причина возврата)

руководствуясь [п. 15](consultantplus://offline/ref=857559E2EB5CB0A22F36EB6DB11254F4689646D16CCD4CC4F82E7181C90A5CD7130554C1DF1A3BA94D0F3CBC692D72069F2D275B0C6B202Em557D) Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299, **отзывает заявку** от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_ на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 24:58:0318001:1253, просит в течение 5 рабочих дней вернуть задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(Ф.И.О. или наименование участника, ИНН, ОГРН )

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Уведомление принято в час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность) (подпись)