



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2022

г. Красноярск

№ 932-п

О предоставлении отсрочки по уплате арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (в том числе земельных участков), заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, являющимися участниками специальной военной операции

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, указом Губернатора Красноярского края от 25.10.2022 № 317-уг «О социально-экономических мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей» в целях реализации мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (в том числе земельных участков), заключенным с индивидуальным предпринимателем, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее – ВСР) или заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, либо юридическим лицом, в котором одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванным на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР (далее – арендатор, договор аренды, арендная плата, отсрочка), с 1 ноября 2022 года на период участия арендатора – индивидуального предпринимателя, призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, физического лица, являющегося единственным учредителем (участником) арендатора – юридического лица и его руководителем, призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, в специальной военной операции, и по уплате арендной платы в соответствии с дополнительными соглашениями к договорам аренды,

которые заключаются по заявлению об отсрочке. При этом срок внесения арендной платы, по которой предоставлена отсрочка, устанавливается в дополнительном соглашении к договорам аренды и не должен превышать 2 года.

К заявлению об отсрочке прилагается документ (справка), выданный военным комиссариатом Красноярского края, подтверждающий участие арендатора – индивидуального предпринимателя, призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, физического лица, являющегося единственным учредителем (участником) арендатора – юридического лица и его руководителем и призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, в специальной военной операции (военную службу по мобилизации в ВСР или добровольное содействие в выполнении задач, возложенных на ВСР).

2. Установить, что договоры аренды, заключенные с арендатором, расторгаются арендодателем с момента поступления заявления о расторжении договора аренды без применения штрафных санкций.

К заявлению о расторжении договора аренды прилагается документ (справка), выданный военным комиссариатом Красноярского края, подтверждающий участие арендатора – индивидуального предпринимателя, призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, физического лица, являющегося единственным учредителем (участником) арендатора – юридического лица и его руководителем и призванного на военную службу по мобилизации в ВСР или заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на ВСР, в специальной военной операции.

3. Агентству по управлению государственным имуществом Красноярского края по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края (в том числе земельных участков), с арендаторами, обеспечить заключение в течение 7 рабочих дней с момента поступления заявления об отсрочке дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями пункта 1 настоящего постановления.

4. Исполнительным органам Красноярского края по договорам аренды, заключенным в отношении имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), с арендаторами, обеспечить заключение (в том числе краевыми государственными учреждениями, краевыми унитарными предприятиями, в отношении которых органы исполнительной власти Красноярского края осуществляют функции и полномочия учредителя) в течение 7 рабочих дней с момента поступления заявления об отсрочке дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями пункта 1 постановления.

5. Исполнительным органам Красноярского края обеспечить направление в агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края ежемесячного отчета о реализации пункта 4 постановления не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, начиная с декабря 2022 года.

6. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
Председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин