



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2022

г. Красноярск

№ 487-п

О предоставлении арендаторам, являющимся организациями воздушного транспорта Красноярского края и организациями, осуществляющими деятельность на территории Красноярского края в области информационных технологий, отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, указом Губернатора Красноярского края от 19.04.2022 № 112-уг «О дополнительных мерах по обеспечению устойчивости отдельных отраслей экономики Красноярского края и поддержанию социальной стабильности» в целях поддержки отдельных отраслей экономики и социальной сферы Красноярского края **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, являющимися организациями, осуществляющими деятельность на территории Красноярского края по видам экономической деятельности «Перевозка воздушным пассажирским транспортом, подчиняющимся расписанию» (код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД) 51.10.1), «Деятельность аэропортовая» (код по ОКВЭД 52.23.11), «Деятельность в сфере телекоммуникаций» (код по ОКВЭД 61), «Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги» (код по ОКВЭД 62), «Деятельность в области информационных технологий» (код по ОКВЭД 63), за период с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) и ее уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, не ранее 1 января 2023 года и не позднее 1 января 2025 года в соответствии с дополнительными

соглашениями к договорам аренды недвижимого имущества, заключаемыми по заявлению указанных арендаторов.

2. Установить с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) запрет на повышение в одностороннем порядке по инициативе арендодателя действующего размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в пункте 1 постановления.

3. Агентству по управлению государственным имуществом Красноярского края по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной казне Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в пункте 1 постановления, обеспечить:

1) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями пункта 1 постановления;

2) уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу постановления арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями пункта 1 и подпункта 1 пункта 3 постановления.

4. Органам исполнительной власти Красноярского края по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, указанными в пункте 1 постановления, обеспечить:

1) заключение (в том числе краевыми государственными учреждениями, краевыми унитарными предприятиями, в отношении которых органы исполнительной власти Красноярского края осуществляют функции и полномочия учредителя) в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку в соответствии с требованиями пункта 1 постановления;

2) уведомление (в том числе краевыми государственными учреждениями, краевыми унитарными предприятиями, в отношении которых органы исполнительной власти Красноярского края осуществляют функции и полномочия учредителя) в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу постановления арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями пункта 1 и подпункта 1 пункта 4 постановления;

3) направление в агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края ежемесячного отчета о реализации подпункта 1 пункта 4 постановления не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, начиная с июля 2022 года.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края:

1) обеспечить заключение с арендаторами, являющимися организациями, осуществляющими деятельность на территории Красноярского края по видам экономической деятельности «Перевозка воздушным пассажирским транспортом, подчиняющимся расписанию» (код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД) 51.10.1), «Деятельность аэропортовая» (код по ОКВЭД 52.23.11), «Деятельность в сфере телекоммуникаций» (код по ОКВЭД 61), «Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги» (код по ОКВЭД 62), «Деятельность в области информационных технологий» (код по ОКВЭД 63), дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, за период с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) по заявлению арендаторов;

2) установить с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) запрет на повышение действующего размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, заключенным с арендаторами, указанными в подпункте 1 пункта 5 постановления.

6. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин