

**Муниципальное образование «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**г. Железногорск**

О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 07.09.2017 № 22-91Р «Об утверждении Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае», руководствуясь Уставом городского округа ЗАТО Железногорск, Совет депутатов ЗАТО г. Железногорск

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 07.09.2017 № 22-91Р «Об утверждении Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск» следующие изменения.

1.1 Главу 10 Приложения № 1 к решению Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 07.09.2017 № 22-91Р «Об утверждении Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск» дополнить подпунктами 10.1.3.1 - 10.1.3.1.11 следующего содержания:

«10.1.3.1. Определение границ прилегающих территорий.

10.1.3.1.1. Границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, которое определяется в метрах по периметру от внешней границы здания, строения, сооружения, земельного участка в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливается посредством определения координат характерных точек ее границ.

Границы прилегающей территории определяются:

1) для объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности, владении или пользовании:

- для индивидуальных жилых домов — 10 метров от границы земельного участка, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета — 10 метров от границ земельного участка, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для нежилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на первых этажах по периметру занимаемого помещения — 10 метров, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для иных нежилых зданий, строений, сооружений — 15 метров от границ земельного участка или ограждения здания (а при их отсутствии от стен зданий, строений, сооружений), но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для строящихся объектов капитального строительства — 50 метров от границ земельного участка, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций — 50 метров от границы земельного участка, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

- для промышленных, производственных объектов — 50 метров от границы земельного участка или ограждения (а при их отсутствии от стен здания), но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

2) для нестационарных объектов, в том числе торговых павильонов, торговых комплексов, киосков и тонаров, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности при площади нестационарного объекта до 20 кв. метров — 5 метров, свыше 20 кв. метров — 7 метров от стен нестационарных объектов, но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги;

3) для кладбищ, гаражных кооперативов, садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ — 50 метров от границ земельного участка или ограждения (а для гаражных кооперативов — от наружных стен боксов, образующих кооператив), но не далее ближайшей границы проезжей части автомобильной дороги.

10.1.3.1.2. В границы прилегающих территорий, определенных согласно пункту 10.1.3.1.1 не могут быть включены территории парков, скверов, бульваров, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, земельные участки, занятые проездами, автомобильными дорогами общего пользования, иными линейными объектами.

10.1.3.1.3. Если здание, строение, сооружение, земельный участок принадлежат на праве собственности или ином праве нескольким лицам, прилегающая территория устанавливается на равном удалении от таких объектов.

10.1.3.1.4. В случае наложения прилегающих территорий соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков границы прилегающих территорий определяются на расстоянии, пропорциональном общей площади каждого из указанных объектов.

10.1.3.1.5. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории (далее - Схема). В Схеме указывается адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

10.1.3.1.6. Подготовка Схемы осуществляется органом, уполномоченным Администрацией ЗАТО г. Железногорск. Подготовка Схемы осуществляется описанием границы в текстовой форме и (или) в виде графического описания на схеме границ прилегающих территорий с использованием официального сайта федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств в соответствии с требованиями, предъявляемыми к схемам расположения земельных участков, определенными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию.

10.1.3.1.7. Схема и внесение в нее изменений утверждаются постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск.

10.1.3.1.8. Постановление Администрации ЗАТО г.Железногорск об утверждении Схемы или внесённых в неё изменений публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск www.admk26.ru.

10.1.3.1.9. В случае если Администрация ЗАТО г. Железногорск, с одной стороны, и физическое либо юридическое лицо, индивидуальный предприниматель с другой стороны, достигли соглашение об объёме обязательств по уборке и содержанию прилегающей территории, перечню работ и границах прилегающей территории сверх требований, установленных настоящими Правилами, отношения между сторонами регулируются заключенными договорами в части, превышающей требования настоящих Правил.

10.1.3.1.10. Юридические лица, физические лица осуществляют благоустройство, содержание и уборку прилегающих территорий самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

10.1.3.1.11. Изменение границ прилегающих территорий осуществляется в случаях и в порядке, установленных Законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае».».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Город и горожане», а так же разместить в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» (www.admk26.ru).

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск по вопросам экономики, собственности и ЖКХ Д.А. Матроницкого.

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Совета депутатов  ЗАТО г. Железногорск  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. И. Коновалов | Глава ЗАТО г. Железногорск  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Г. Куксин |