Приложение № 1

к Постановлению Администрации ЗАТО г. Железногорск

от \_\_\_\_\_\_\_.2018 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок

проведения компенсационных посадок, восстановления сносимых насаждений на территории ЗАТО Железногорск

1. Основные положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами благоустройства территории ЗАТО Железногорск, утвержденными решением Совета депутатов ЗАТО Железногорск от 07.09.2017 №22-91Р и распространяется на правоотношения по проведению компенсационных посадок, восстановлению сносимых зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО Железногорск либо на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Зеленые насаждения — совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на территории ЗАТО Железногорск.

1.3. Вынужденный снос зеленых насаждений — снос древесно-кустарниковой и травянистой растительности, выполнение которого объективно необходимо.

1.4. Самовольный снос зеленых насаждений — несанкционированное (без предварительного оформления соответствующих документов) уничтожение или повреждение древесно-кустарниковой и травянистой растительности.

1.5. Повреждение зеленых насаждений — причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

1.6. Уничтожение зеленых насаждений — повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

1.7. Восстановительная стоимость зеленых насаждений — стоимостная оценка типичных видов зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу.

1.8. Компенсационная посадка — воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных при производстве строительных работ.

1.9. Настоящий Порядок не распространяется на:

- снос зеленых насаждений в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения при проведении работ по содержанию дорог общего пользования местного значения на основании муниципального контракта, заключенного с владельцем дороги;

- снос зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных в аренду гражданам для целей садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства;

- снос плодово-ягодных культур на территориях общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан.

2. Порядок оформления документов на снос зеленых насаждений

2.1. Юридическое или физическое лицо (далее - Заявитель), желающее получить Разрешение на снос зеленых насаждений, обращается с письменным заявлением (Приложение №1) в Управление городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск (далее - УГХ Администрации ЗАТО г. Железногорск). Письменное заявление должно содержать следующие сведения:

- данные о Заявителе, в том числе об организационно-правовой форме, юридическом и почтовом адресе, должности и Ф.И.О. руководителя организации;

- наименования зеленых насаждений;

- адрес места размещения зеленых насаждений;

- причину вынужденного сноса.

2.2. К заявлению прилагаются документы из следующего перечня (при необходимости):

- документы, подтверждающие предоставление земельного участка;

- план-схема места размещения существующих зеленых насаждений;

- проект благоустройства и озеленения территории;

- разрешение на строительство в случае осуществления строительства и реконструкции зданий и сооружений;

- разрешение на проведение земляных работ при производстве работ по прокладке инженерных коммуникаций.

2.3. После представления необходимых документов УГХ Администрации ЗАТО г. Железногорск в течение 10 дней организует обследование указанного участка.

2.4. В результате обследования определяется количество, видовой состав и качественное состояние зеленых насаждений, производится расчет восстановительной стоимости в соответствии с утвержденной Методикой определения восстановительной стоимости зеленых насаждений и оформляется акт оценки зеленых насаждений (Приложение №2).

2.5. Акт оценки зеленых насаждений (далее — акт оценки), в котором определяется восстановительная стоимость зеленых насаждений, составляется во всех случаях сноса, обрезки, пересадки, а также при повреждении или уничтожении зеленых насаждений.

2.6. Акт оценки составляется комиссией, в которую в обязательном порядке включаются Заявитель либо лицо, виновное в повреждении или уничтожении зеленых насаждений, специалисты УГХ Администрации ЗАТО г. Железногорск, МБУ «Горлесхоз» и (или) представители организации, осуществляющей выполнение работ по содержанию зеленых насаждений на основании муниципального контракта с Администрацией ЗАТО г. Железногорск.

2.7. Акт оценки утверждается руководителем УГХ Администрации ЗАТО г. Железногорск.

2.8. При выполнении сноса, обрезки, пересадки зеленых насаждений Заявитель или лицо, виновное в повреждении или уничтожении обеспечивают оплату восстановительной стоимости, определяемой в соответствии с Методикой расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, или обеспечивают проведение компенсационной посадки. Вид оплаты зависит от целесообразности проведения работ по компенсационному озеленению и отражается в акте оценки.

2.9. Денежные средства от оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений поступают в бюджет ЗАТО Железногорск.

2.10. Размер компенсационных посадок определяется на основании сметы, составленной совместно с Администрацией ЗАТО г. Железногорск специалистами МБУ «Горлесхоз» или организации, осуществляющей выполнение работ по содержанию зеленых насаждений на основании муниципального контракта с Администрацией ЗАТО г. Железногорск.

2.11. После представления в УГХ Администрации ЗАТО г. Железногорск платежного документа об оплате компенсационной стоимости или письменных гарантий на выполнение работ по компенсационной посадке в ближайший благоприятный вегетационный период Заявителю в течение 10 дней Управлением городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск выдается Разрешение на проведение работ по сносу зеленых насаждений (Приложение №3).

2.12. Компенсационная посадка осуществляется специалистами МП «Горлесхоз» или специалистами организации, осуществляющей работы по содержанию зеленых насаждений на основании муниципального контракта с Администрацией ЗАТО г. Железногорск, в ближайший благоприятный вегетационный период после оплаты стоимости компенсационного озеленения, лицами, которым требуется снос или пересадка зеленых насаждений.

2.13. Компенсационная посадка выполняется в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75» [(п. 9)](consultantplus://offline/ref=6E0C2935CCB19EAF09C17F10E542519A0BF485FADE7A4B67DF825531444991012D9D14B2452DBBc8SDI) из расчета:

- за снос одного дерева в хорошем или удовлетворительном состоянии - посадка одного дерева с комом земли;

- за снос одного кустарника в хорошем или удовлетворительном состоянии - посадка одного декоративного кустарника с комом земли.

2.14. Снос зеленых насаждений при наличии оформленного Разрешения без оплаты восстановительной стоимости и оплаты за компенсационное озеленение разрешается при:

- проведении рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений (по согласованию с Администрацией ЗАТО г. Железногорск);

- рубке зеленых насаждений, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (по письменному разрешению Администрации ЗАТО г. Железногорск);

- рубке зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах сетей инженерно-технического обеспечения;

- сносе зеленых насаждений, высаженных с нарушением действующих норм (требование п. 9.5. СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»).

Приложение № 1

к Порядку проведения компенсационных посадок, восстановления сносимых насаждений на территории ЗАТО Железногорск

Руководителю УГХ Администрации

ЗАТО Железногорск Л.М. Антоненко

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прошу Вас выдать разрешение на вынужденный снос | | | | |  |
| произрастающих по адресу: | |  | | | |
| причина вынужденного сноса: | | |  | | |
|  |  | | | | |
| основания для сноса: |  | | | | |
|  | | | |  | |

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ год

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Порядку проведения компенсационных посадок, восстановления сносимых насаждений на территории ЗАТО Железногорск

Утверждаю:

Руководитель УГХ Администрации

ЗАТО Железногорск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Антоненко

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

АКТ

оценки зеленых насаждений, предлагаемых к вынужденному сносу

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Железногорск

Комиссия в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в присутствии заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

произвела визуальный осмотр зеленых насаждении, предлагаемых к вынужденному сносу на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В результате осмотра установлено:

1. Снос зеленых насаждений выполняется на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Общая площадь участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Под снос попадают зеленые насаждения в количестве: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Качественное состояние зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Расчет восстановительной стоимости (руб.) в соответствии Методикой расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, утвержденной Постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_:

Деревья:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид деревьев | Диаметр ствола | Количество деревьев | Восстановительная стоимость одного дерева | Коэффициенты | | | Стоимость, руб. |
| качественного состояния | категории территории | типа проводимых работ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | | - |  | - | - | - | - |  |

Кустарники:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид кустарников, в т.ч. вид посадки | Возраст кустарников | Количество кустарников | Восстановительная стоимость одного кустарника | Коэффициенты | | | Стоимость, руб. |
| качественного состояния | категории территории | типа проводимых работ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | | - |  | - | - | - | - |  |

Газоны, цветники:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид газонов, цветников | Площадь газонов | Восстановительная стоимость одного кустарника | Коэффициенты | | | Стоимость, руб. |
| качественного состояния | категории территории | типа проводимых работ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: | | - | - | - | - | - |  |

Общая восстановительная стоимость зеленых насаждений в случае их вынужденного сноса на участке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

РЕШЕНИЕ:

Разрешить Заявителю:

1. Удалить зеленые насаждения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

после получения разрешения на вынужденный снос в Управлении городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск.

2. Для получения разрешения на вынужденный снос предоставить в Управление городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск платежные документы, подтверждающие оплату восстановительной стоимости или гарантию проведения компенсационной посадки в ближайший благоприятный вегетационный период.

3. По окончании работ провести благоустройство территории в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подписи членов Комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к Порядку проведения компенсационных посадок, восстановления сносимых насаждений на территории ЗАТО Железногорск

Разрешение № \_\_\_\_\_\_\_

на вынужденный снос зеленых насаждений

Выдается на основании Правил благоустройства ЗАТО Железногорск, утвержденных решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск Красноярского края от 07.09.2017 № 22-91Р и постановления Администрации ЗАТО г. Железногорск от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ «Об утверждении порядка проведения компенсационных посадок, восстановления сносимых зеленых насаждений, методики расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории ЗАТО Железногорск».

Наименование юридического или физического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень зеленых насаждений, подлежащих сносу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Причина сноса зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Условия разрешения сноса зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель УГХ

Администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Антоненко

ЗАТО Железногорск м.п.

Разрешение получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.