



**Городской округ
«Закрытое административно – территориальное образование
Железногорск Красноярского края»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 04. 2023

г. Железногорск

№ 913

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железногорска Красноярского края ЗАТО Железногорск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 01.11.2011 № 1737 в границах кадастровых кварталов: 1) 24:58:0303020, 2) 24:58:0312001, 3) 24:58:0303019, 4) 24:58:0312002, 5) 24:58:0303007, 6) 24:58:0306006

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 28.04.2011 № 14-88Р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в ЗАТО Железногорск», статьями 36, 41 Устава ЗАТО Железногорск, решения архитектурно-планировочной комиссии от 03.07.2023 № 24,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в документацию

по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737:

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Свердлова, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Решетнева, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303020»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по Ленинградскому проспекту, Юбилейному проезду, 60 лет ВЛКСМ, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0313001; 24:58:0312001»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Штефана, ул. Комсомольская, ул. Маяковского, ул. Свердлова, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303019»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. 60 лет ВЛКСМ, проспект Ленинградский, проезд Мира, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0312002»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Октябрьская , ул. Ленина, ул. Школьная, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0312002»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Восточная, ул. Королева, проспект Курчатова, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0306002; 24:58:0306006».

2. Управлению градостроительства Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (Н.В. Бузун) организовать:

- утвердить техническое задание на подготовку проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737 (далее – Проект);

- подготовку Проекта;

- проверку подготовленного Проекта, на соответствие Генеральному плану ЗАТО Железнодорожск, Правилам землепользования и застройки ЗАТО Железнодорожск,

а также требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- направление Главе ЗАТО г. Железнодорожск Проекта.

3. Управлению внутреннего контроля Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через газету «Город и горожане».

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Архипова) разместить информацию о принятии настоящего постановления на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железнодорожск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в Администрацию ЗАТО г. Железнодорожск о порядке, сроках подготовки и содержании документацию по планировке территории в границах кадастровых кварталов: 1) 24:58:0303020, 2) 24:58:0312001, 3) 24:58:0303019, 4) 24:58:0312002, 5) 24:58:0303007, 6) 24:58:0306006 со дня опубликования настоящего постановления до момента назначения публичных слушаний.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железнодорожск по жилищно-коммунальному хозяйству Р.И. Вычужанина.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава ЗАТО г. Железнодорожск



Д.М. Чернятин

приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Железногорск
от 13.04. 2023 № 913

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Наименование: выполнение работ по подготовке проектов (Проекты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6) внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания.

Срок выполнения работ: с даты подписания муниципального контракта по 15.12.2023.

Основание для выполнения работ:

1. Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железногорска Красноярского края ЗАТО Железногорск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железногорск, г. Железногорск по ул. Свердлова, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Решетнева, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303020» (далее по тексту Проект № 1).

2. Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железногорска Красноярского края ЗАТО Железногорск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железногорск, г. Железногорск по Ленинградскому проспекту, Юбилейному проезду, 60 лет ВЛКСМ, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0313001; 24:58:0312001» (далее по тексту Проект № 2).

3. Постановление Администрации ЗАТО г. Железногорск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки

и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Штефана, ул. Комсомольская, ул. Маяковского, ул. Свердлова, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303019» (далее по тексту Проект № 3).

4. Постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. 60 лет ВЛКСМ, проспект Ленинградский, проезд Мира, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0312002» (далее по тексту Проект № 4).

5. Постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Октябрьская , ул. Ленина, ул. Школьная, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303007» (далее по тексту Проект № 5).

6. Постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 09.03.2022 № 21з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая -

ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожского Красноярского края ЗАТО Железнодорожского Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожского от 01.11.2011 № 1737, в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского по ул. Восточная, ул. Королева, проспект Курчатова, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0306002; 24:58:0306006» (далее по тексту Проект № 6).

Цели и задачи выполнения работ:

1) Цели для Проекта № 1:

А) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Ленина, д. 51;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Ленина, д. 49А;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Ленина, д. 49Б;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Свердлова, д. 50;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Свердлова, д. 50А;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Решетнева, д. 11;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, ул. Решетнева, д. 13;

2) Цели для Проекта № 2:

Б) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, пр-кт Ленинградский, д. 41;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, пр-кт Ленинградский, д. 43;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, пр-кт Ленинградский, д. 45;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, г. Железнодорожского, пр-кт Ленинградский, д. 49;

3) Цели для Проекта № 3:

В) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего

имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, д. 22;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, д. 22А;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, д. 24;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Комсомольская, д. 31;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Комсомольская, д. 27;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Комсомольская, д. 29;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Свердлова, д. 43;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Свердлова, д. 45;

4) Цели для Проекта № 4:

Г) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 105;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 107;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 109;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, пр-кт Ленинградский, д. 111;

5) Цели для Проекта № 5:

Д) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 9;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 11;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Советской Армии, д. 13;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Школьная, д. 26;
- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Октябрьская, д. 3;

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 5;

6) Цели для Проекта № 6:

Е) Цель: формирование земельных участков, для определения состава общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Восточная, д. 30;

- Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожный, г. Железнодорожный, ул. Восточная, д. 32;

3) формирование земельных участков, для определения территорий общего пользования, с учетом требований части 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации о необходимости формирования красных линий для определения территорий общего пользования (для Проектов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6).

2) Задачи (для Проектов №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6):

- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения многоквартирных домов и территорий общего пользования;

- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

Характеристики выполняемых работ:

Работы по настоящему контракту должны выполняться с соблюдением требований следующих нормативных правовых актов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации

недвижимости»;

Закон РФ от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании»;

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

РДС 30-201-98. «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;

Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п;

Решение Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож (Красноярский край) от 20.08.2020 № 55-335Р «Об утверждении «Генерального плана городского округа ЗАТО Железнодорож на период по 2040 год»;

Решение Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорож Красноярского края от 05.07.2012 № 26-152Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Железнодорож»;

Постановление Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 20.07.2022 № 97з «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожа Красноярского края ЗАТО Железнодорож Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорож от 01.11.2011 № 1737:

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож по ул. Свердлова, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Решетнева, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303020»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорож, г. Железнодорож по Ленинградскому проспекту, Юбилейному проезду, ул. 60 лет ВЛКСМ, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0313001; 24:58:0312001»;

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Штефана, ул. Комсомольская, ул. Маяковского, ул. Свердлова, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303019»;
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. 60 лет ВЛКСМ, проспект Ленинградский, проезд Мира, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0312002»;
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Октябрьская, ул. Ленина, ул. Школьная, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303007»;
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Восточная, ул. Королева, проспект Курчатова, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0306002; 24:58:0306006».

Решение совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск от 07.09.2017 г. № 22-91Р «Об утверждении правил благоустройства территории ЗАТО Железнодорожск»; иные нормативные правовые акты, регулирующие деятельность в данной области.

Все нормативные правовые акты должны применяться в действующей актуальной редакции на момент выполнения работ.

Результат выполнения работы:

- Результатом выполнения работы по настоящему контракту является проект внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах: - существующей жилой застройки: микрорайонов №№ 1, 2, 2А, 3, 4; - ул. Андреева (четная сторона) – ул. Комсомольская - ул. Северная - ул. Ленина - ул. Школьная; - ул. Парковая - ул. Советской Армии - ул. Андреева (нечетная сторона) - ул. Кирова - ул. Советская; - ул. Поселковая - ул. Малая Садовая - ул. Белорусская - ул. Толстого - Поселковый проезд г. Железнодорожска Красноярского края ЗАТО Железнодорожск Красноярского края, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 01.11.2011 № 1737
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Свердлова, ул. Ленина, ул. Маяковского, ул. Решетнева, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303020» (Проект № 1);
 - в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по Ленинградскому проспекту, Юбилейному проезду, ул. 60 лет ВЛКСМ, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0313001; 24:58:0312001» (Проект № 2);
 - в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Штефана, ул. Комсомольская, ул. Маяковского, ул. Свердлова, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303019» (Проект № 3);

- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. 60 лет ВЛКСМ, проспект Ленинградский, проезд Мира, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0312002» (Проект № 4);
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Октябрьская, ул. Ленина, ул. Школьная, расположенного в кадастровом квартале 24:58:0303007» (Проект № 5);
- в части «Проект планировки территории жилого квартала ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск по ул. Восточная, ул. Королева, проспект Курчатова, расположенного в кадастровых кварталах 24:58:0306002; 24:58:0306006» (Проект № 6).

Порядок выполнения работ:

1. Состав Проекта должен соответствовать требованиям статей 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и, в том числе, включать в себя:
 - 1) описание принципов формирования земельных участков (на основании паспортов благоустройства дворовой территории многоквартирных домов);
 - 2) сводную таблицу земельных участков с данными по площадям земельных участков;
 - 3) описание существующих градостроительных ограничений, действующих на территории квартала;
 - 4) таблицы с координатами поворотных точек границ образуемых земельных участков.
2. В графической части Проекта оригиналы чертежей должны быть выполнены в цвете, выведены на электронной периферийной технике в масштабе 1:500 или 1:1000.

3. Согласование Проекта с Заказчиком.

Проект предоставляется Заказчику в двух экземплярах и оформляется на бумажном носителе (должен быть сброшюрован (сфальцован), уложен в папки длительного хранения формата А3) и в соответствии с временными методическими рекомендациями по формированию материалов «Проект планировки и межевания территории» для загрузки в ГИСОГД Красноярского края», а также в электронном виде (на оптическом носителе CD).

Разработанные и утвержденные материалы предоставить:

- карты в электронном виде в форматах Mapinfo в версии 9.5, JPG;
- текстовые материалы в электронном виде в формате Word.

Требования к объему и срокам предоставления гарантий качества выполненных работ:

Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 (двенадцать) месяцев и распространяется на все, что составляет результат выполненных работ.

Подрядчик гарантирует качество и достоверность информации, содержащейся в Проекте, а также его доработку в течение гарантийного срока.

Гарантийный срок исчисляется с момента подписания Сторонами акта сдачи-

приемки выполненных работ по настоящему контракту.

В объем гарантийных обязательств входит участие Подрядчика в проведении публичных слушаний путем:

- а) подготовки в формате текстовых и графических материалов, необходимых демонстрационных материалов для представления участникам публичных слушаний, организации выставок и экспозиций, подготовки статей по вопросам, выносимым на публичное слушание, выступления в качестве докладчика;
- б) непосредственного участия представителей Подрядчика в собраниях и встречах с общественностью, средствами массовой информации, проводимых в процессе публичных слушаний;
- в) устранение в Проекте опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах;
- г) предоставление устных и письменных консультаций, рекомендаций и разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов выполненных работ;
- д) внесение соответствующих изменений в материалы в случае принятия предложений, поступивших в ходе публичных слушаний.

Гарантия осуществляется путем безвозмездного устранения Подрядчиком недостатков выполненных работ, выявленных в течение гарантийного срока, а также безвозмездного внесения корректировок, изменений и дополнений, необходимость которых будет выявлена в ходе проведения публичных слушаний в течение 10 (десяти) дней с момента получения от Заказчика соответствующих замечаний.